Temeljem članka 31. stavka 21. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 20/18., 115/18., 98/19. i 57/22.), članka 31. Statuta Općine Dekanovec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 3/18., 10/20., 6/21. i 4/22.), točke XI. stavka 2. Javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Dekanovec (KLASA: 024-01/23-01/01, URBROJ: 2109-20-02-23-18) od 19. ožujka 2023. godine i prethodne suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, KLASA: 320-02/23-01/12, URBOJ: 525-06/179-23-7 od 26. listopada 2023. godine, Općinsko vijeće Općine Dekanovec na svojoj sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023. godine donijelo je

**O D L U K U**

**o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta**

**u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Dekanovec**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Dekanovec (dalje u tekstu: Odluka) izabiru se najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje su pristigle na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Dekanovec (dalje u tekstu: Javni natječaj) objavljen 19. ožujka 2023. godine.

**Članak 2.**

Odluka se donosi za svaku katastarsku česticu pojedinačno i to za čestice koje se daju u zakup na rok od 15 godina s mogućnošću produljenja za isto razdoblje (Tablica I.) i za čestice koje se daju u zakup na rok od 5 godina s mogućnošću produljenja, odnosno do sređenja vlasništva (Tablica II.), kako slijedi:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Tablica I. – zakup 15 godina*** | | | | | | | | |
| **r.br** | **katastarska općina naziv** | **katast.čest.**  **broj** | **katast.čest. način uporabe/**  **katast.**  **kultura** | **katast. čest. površina m2** | **početna zakupnina u eurima** | **odabrani ponuditelj** | **broj bodova** | **postignuta cijena u eurima** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1. | Dekanovec | 849 | pašnjak | 0,2488 | 6,87 | OPG PP IVAN NOVAK DEKANOVEC | 43 | 6,87 |
| 2. | Dekanovec | 1793/3 | oranica | 5,1154 | 232,19 | OPG PP IVAN NOVAK DEKANOVEC | 43 | 464,38 |
| 3. | Dekanovec | 1794/3 | oranica | 9,2222 | 418,61 | OPG ĐURO SABOLEK DEKANOVEC | 58 | 428,40 |
| 4. | Dekanovec | 1794/4 | oranica | 9,3041 | 422,32 | OPG IVICA MURKOVIĆ  NOVAKOVEC | 36 | 844,64 |
| 5. | Dekanovec | 1794/7 | oranica | 0,5479 | 24,87 | OPG IVANA KOVAČIĆ DEKANOVEC | 38 | 49,74 |
| 6. | Dekanovec | 1795/2 | oranica | 7,4969 | 340,29 | OPG ĐURO SABOLEK DEKANOVEC | 58 | 348,25 |
| **UKUPNO** | | |  | 31,9353 | 1.445,15 |  |  | 2.142,28 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Tablica II. – zakup 5 godina*** | | | | | | | | |
| **r.br** | **katastarska općina naziv** | **katast.čest.**  **broj** | **katast.čest. način uporabe/**  **katast.**  **kultura** | **katast. čest. površina m2** | **početna zakupnina u eurima** | **odabrani ponuditelj** | **broj bodova** | **postignuta cijena u eurima** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1. | Dekanovec | 866 | pašnjak | 0,2902 | 8,01 | OPG PP IVAN NOVAK DEKANOVEC | 43 | 8,01 |
| **UKUPNO** | | |  | 0,2902 | 8,01 |  |  | 8,01 |

**Članak 3.**

Temeljem ove Odluke načelnik će sa odabranim najpovoljnijim ponuditeljima sklopiti ugovore o zakupu, sukladno članku 38. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

**Članak 4.**

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor.

Sudionici Javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila Javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga mogu pred sudom pobijati ugovor o zakupu sklopljen s trećom osobom.

**Članak 5.**

Ova Odluka će se objaviti u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DEKANOVEC**

KLASA:

URBROJ:

Dekanovec, \_\_\_\_\_\_\_2023. godine

**Predsjednica Općinskog vijeća**

Melani Baumgartner